



PIONIER

HAARLEM

De Woonmaatschappij en toenmalig Préferent Ontwikkeling ontwikkelden in nauw overleg de Pionier in Haarlem.

Architect Max van Aerschot heeft een uitdagend ontwerp getekend voor dit fraaie in het oog springende complex.

Het bestaat uit 2 penthouses, 7 dakvilla's, 14 stadswoningen, 55 appartementen, een ondergrondse parkeergarage met 94 plaatsen en een bedrijfsruimte van ca. 1182 m².

Het gebouw is een echte eyecatcher en vormt een herkenningspunt aan het Spaarne. De 50 meter hoge woontoren biedt een fantastisch uitzicht over de stad, de duinen en de zee. Dat blijft ook zo, want de gevel bestaat grotendeels uit glas.

De opgave was complex door de benodigde RO procedures, nabijheid van belendende percelen, sanering, verwerkingen en stedenbouwkundige eisen.

Res & Smit heeft voor dit project de projectontwikkeling en het projectmanagement verzorgt.

KLANT
STICHTING PRÉ WONEN

REALISATIE
2017

CATEGORIE
WONEN

DISCIPLINES
PROJECTONTWIKKELING
PROJECTMANAGEMENT